







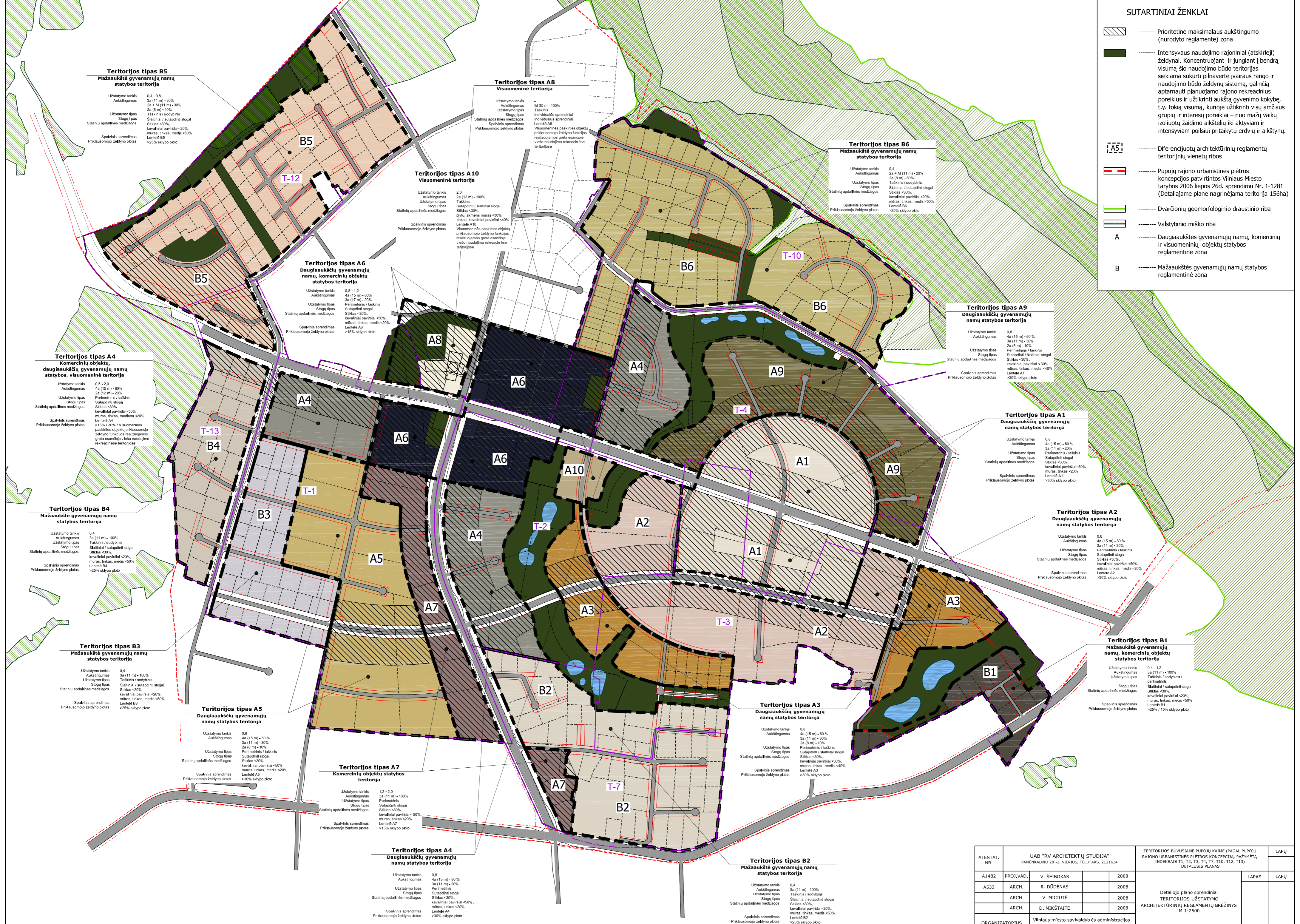


SUTARTINIAI ŽENKLAI

-  ----- Prioritetinė maksimalaus aukštigumo (nurodyto reglamente) zona
-  ----- Intensyvaus naudojimo rajoniniai (atskrieji) želdynai. Koncentruojant ir jungiant į bendrą visumą šio naudojimo būdo teritorijas siekiama sukurti pilnavertę įvairaus rango ir naudojimo būdo želdynų sistemą, galinčią aptarnauti planuojamo rajono rekreacinius poreikius ir užtikrinti aukštą gyvenimo kokybę, t.y. tokią visumą, kurioje užtikrinti visų amžiaus grupių ir interesus perkeičiai – nuo mažų vaikų izoliuotų žaidimo aikštelių iki aktyviam ir intensyviam poilsiui pritaikytų erdvių ir aikštynų.
-  ----- Diferencijuotų architektūrinių reglamentų teritorijinių vienetų ribos
-  ----- Pupojų rajono urbanistinės plėtros koncepcijos patvirtintos Vilniaus Miesto tarybos 2006 liepos 26d. sprendimu Nr. 1-1281 (Detaliojame plane nagrinėjama teritorija 156ha)
-  ----- Dvarčionių geomorfologinio draustinio riba
-  ----- Valstybinio miško riba
-  ----- Daugiaaukščių gyvenamųjų namų, komercinių ir visuomeninių objektų statybos reglamentinė zona
-  ----- Mažaukščių gyvenamųjų namų statybos reglamentinė zona



Teritorijos tipas B5
Mažaukštė gyvenamųjų namų statybos teritorija

Užstatymo tankis Aukštigumas 0,4 - 0,8 3a (11 m) - 30% 2a (8 m) - 40%

Užstatymo tipas Stogų tipas Šlaitiniai / sutapdinė stogai Šiluminis sprendimas Spalvinis sprendimas Priklausomojo želdymo plotas

Šiluminis sprendimas Spalvinis sprendimas Priklausomojo želdymo plotas

Teritorijos tipas A8
Visuomeninė teritorija

Užstatymo tankis Aukštigumas 1-1,2 3a (11 m) - 100%

Užstatymo tipas Stogų tipas Šlaitiniai / sutapdinė stogai Šiluminis sprendimas Spalvinis sprendimas Priklausomojo želdymo plotas

Teritorijos tipas B6
Mažaukštė gyvenamųjų namų statybos teritorija

Užstatymo tankis Aukštigumas 0,4 2a (8 m) - 20% 3a (11 m) - 30%

Užstatymo tipas Stogų tipas Šlaitiniai / sutapdinė stogai Šiluminis sprendimas Spalvinis sprendimas Priklausomojo želdymo plotas

Teritorijos tipas A10
Visuomeninė teritorija

Užstatymo tankis Aukštigumas 2,0 3a (11 m) - 100%

Užstatymo tipas Stogų tipas Šlaitiniai / sutapdinė stogai Šiluminis sprendimas Spalvinis sprendimas Priklausomojo želdymo plotas

Teritorijos tipas A6
Daugiaaukščių gyvenamųjų namų, komercinių objektų statybos teritorija

Užstatymo tankis Aukštigumas 0,8 - 1,2 4a (15 m) - 80% 3a (11 m) - 20%

Užstatymo tipas Stogų tipas Šlaitiniai / sutapdinė stogai Šiluminis sprendimas Spalvinis sprendimas Priklausomojo želdymo plotas

Teritorijos tipas A9
Daugiaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija

Užstatymo tankis Aukštigumas 0,8 4a (15 m) - 80% 3a (11 m) - 30% 2a (8 m) - 10%

Užstatymo tipas Stogų tipas Šlaitiniai / sutapdinė stogai Šiluminis sprendimas Spalvinis sprendimas Priklausomojo želdymo plotas

Teritorijos tipas A4
Komerčių objektų, daugiaaukščių gyvenamųjų namų statybos, visuomeninė teritorija

Užstatymo tankis Aukštigumas 0,6 - 2,0 4a (15 m) - 80% 3a (11 m) - 20%

Užstatymo tipas Stogų tipas Šlaitiniai / sutapdinė stogai Šiluminis sprendimas Spalvinis sprendimas Priklausomojo želdymo plotas

Teritorijos tipas A1
Daugiaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija

Užstatymo tankis Aukštigumas 0,8 4a (15 m) - 80% 3a (11 m) - 20%

Užstatymo tipas Stogų tipas Šlaitiniai / sutapdinė stogai Šiluminis sprendimas Spalvinis sprendimas Priklausomojo želdymo plotas

Teritorijos tipas A2
Daugiaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija

Užstatymo tankis Aukštigumas 0,8 4a (15 m) - 80% 3a (11 m) - 20%

Užstatymo tipas Stogų tipas Šlaitiniai / sutapdinė stogai Šiluminis sprendimas Spalvinis sprendimas Priklausomojo želdymo plotas

Teritorijos tipas B1
Mažaukštė gyvenamųjų namų, komercinių objektų statybos teritorija

Užstatymo tankis Aukštigumas 0,4 - 1,2 3a (11 m) - 100%

Užstatymo tipas Stogų tipas Šlaitiniai / sutapdinė stogai Šiluminis sprendimas Spalvinis sprendimas Priklausomojo želdymo plotas

Teritorijos tipas B4
Mažaukštė gyvenamųjų namų statybos teritorija

Užstatymo tankis Aukštigumas 0,4 3a (11 m) - 100%

Užstatymo tipas Stogų tipas Šlaitiniai / sutapdinė stogai Šiluminis sprendimas Spalvinis sprendimas Priklausomojo želdymo plotas

Teritorijos tipas A3
Daugiaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija

Užstatymo tankis Aukštigumas 0,8 4a (15 m) - 60% 3a (11 m) - 30% 2a (8 m) - 10%

Užstatymo tipas Stogų tipas Šlaitiniai / sutapdinė stogai Šiluminis sprendimas Spalvinis sprendimas Priklausomojo želdymo plotas

Teritorijos tipas A5
Daugiaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija

Užstatymo tankis Aukštigumas 0,8 4a (15 m) - 60% 3a (11 m) - 30% 2a (8 m) - 10%

Užstatymo tipas Stogų tipas Šlaitiniai / sutapdinė stogai Šiluminis sprendimas Spalvinis sprendimas Priklausomojo želdymo plotas

Teritorijos tipas A7
Komerčių objektų statybos teritorija

Užstatymo tankis Aukštigumas 1,2 - 2,0 3a (11 m) - 100%

Užstatymo tipas Stogų tipas Šlaitiniai / sutapdinė stogai Šiluminis sprendimas Spalvinis sprendimas Priklausomojo želdymo plotas

Teritorijos tipas A4
Daugiaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorija

Užstatymo tankis Aukštigumas 0,8 4a (15 m) - 80% 3a (11 m) - 20%

Užstatymo tipas Stogų tipas Šlaitiniai / sutapdinė stogai Šiluminis sprendimas Spalvinis sprendimas Priklausomojo želdymo plotas

Teritorijos tipas B2
Mažaukštė gyvenamųjų namų statybos teritorija

Užstatymo tankis Aukštigumas 0,4 3a (11 m) - 100%

Užstatymo tipas Stogų tipas Šlaitiniai / sutapdinė stogai Šiluminis sprendimas Spalvinis sprendimas Priklausomojo želdymo plotas

ATESTAT. NR.	PROJ. VAD.	V. ŠEIBOKAS	2008	TERITORIJOS BUVUSIAME PUPOJŲ KAIMĖ (PAGAL PUPOJŲ RAJONO URBANISTINĖS PLĖTROS KONCEPCIJĄ, PAŽYMĖTA INDEKSAIS T1, T2, T3, T4, T7, T10, T12, T13) DETALISUS PLANUS	LAPŲ
A1482	PROJ. VAD.	V. ŠEIBOKAS	2008	Detailiojo plano sprendiniai TERITORIJOS UŽSTATYMO ARCHITEKTŪRINIŲ REGLAMENTŲ BRĖŽINYS M 1:2500	LAPAS
A533	ARCH.	R. DŪDĖNAS	2008		LAPŲ
	ARCH.	V. MICIŪTĖ	2008		
	ARCH.	D. MIKŠTAITĖ	2008		
ORGANIZATORIUS				Vilniaus miesto savivaldybės administracijos miesto plėtros departamentas	